



Best Deal!

SUBSCRIBE

Search

Follow @BW

Global Economics

Companies & Industries

Politics & Policy

Technology

Markets & Finance

Innovation & Design

Lifestyle

Business Schools

Small Business

Video & Multimedia

Bloomberg Businessweek+

Get 1 Year Free >>>

Faster Company

Real Estate Management and Development
Company Overview of Shinoken & Hecks Realty Pte Ltd.

October 13, 2014 5:10 AM ET

Snapshot

People

Company Overview

Shinoken & Hecks Realty Pte Ltd. provides professional real estate services. The company was formerly known as Hecks Realty Pte. Ltd. and changed its name to Shinoken & Hecks Realty Pte Ltd. in October 2014. The company was founded in 1991 and is based in Singapore.

120 Sunset Way
#02-01
Clementi Park Club
House
Singapore, 597152
Singapore

Phone: 65 6467 2500
Fax: 65 6467 9500
www.hecksrealty.com

Founded in 1991

Key Executives For Shinoken & Hecks Realty Pte Ltd.

Shinoken & Hecks Realty Pte Ltd. does not have any Key Executives recorded.



More To Watch

by Taboola



Similar Private Companies By Industry

Company Name	Region
--------------	--------

Recent Private Companies Transactions

Type	Target
------	--------

Bloomberg Businessweek+

THE BUSINESS



Key Developments:

Shinoken Group Co Ltd (8909.T)

Related Topics: [STOCK QUOTES](#) [FINANCIALS](#) [REAL ESTATE DEVELOPMENT & OPERATIONS](#)

OVERVIEW

NEWS

KEY DEVELOPMENTS

PEOPLE

CHARTS

FINANCIALS

ANALYSTS

8909.T on Tokyo Stock
Exchange**2,311JPY**
10 Oct 2014

Price Change (% chg)

¥-84 (-3.51%)Prev Close
¥2,395Open
¥2,335Day's High
¥2,350Day's Low
¥2,293Volume
41,400Avg. Vol
50,40052-wk High
¥2,54152-wk Low
¥1,150

SEARCH STOCKS

Enter company name or Symbol

SEARCH

LATEST KEY DEVELOPMENTS (SOURCE: SIGNIFICANT DEVELOPMENTS)

Shinoken Group Co Ltd subsidiary acquires stake in Hecks Realty Pte Ltd

Tuesday, 30 Sep 2014

Shinoken Group Co Ltd:Says subsidiary SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED acquired 6,800 shares in Hecks Realty Pte Ltd from Chioy Poh Chan Claudia and Martin Heck, on Sep. 30.Subsidiary is holding 6,800 shares (34 pct stake) in Hecks Realty. [Full Article](#)

Finance

Shinoken Group Co Ltd (TYO:8909)

Add to portfolio

Company

Summary

News

Related companies

Historical prices

Markets

News

Portfolios

Stock screener

Google Domestic Trends

Recent Quotes (180 days)

You have no recent quotes

2,311.00 -84.00 (-3.51%)

Oct 10 - Close

TYO data delayed by 20 mins - Disclaimer

Currency in JPY

Range 2,293.00 - 2,350.00

52 week 1,150.00 - 2,541.00

Open

2,335.00

Vol.

41,400.00

Mkt cap

20.30B

P/E

7.97

Div/yield 5.00/0.41

EPS

290.13

Shares

8.14M

Beta

-

Inst. own

-

Nikkei 225

15,300.55

-1.15%

8909

2,311.00

-3.51%

8+1 0

Compare: Enter ticker here

Add

☐ Nikkei 225 ☐ 8870 ☐ 8851 ☐ 8879 ☐ 8998 ☐ 8898 ☐ 3275

more »

Zoom: 1d 5d 1m 3m 6m YTD 1y 5y 10y All

Oct 08, 2014 - Oct 10, 2014 -181 (-7.26%)



Settings | Technicals | Link to this view

News

Relevance | Date

- A** Shinoken Group Co Ltd subsidiary acquires stake in Hecks Realty Pte Ltd
Reuters Key Development - Sep 30, 2014
- B** Shinoken Group Co Ltd raises consolidated full-year outlook for FY 2014
Reuters Key Development - Sep 29, 2014
- C** Shinoken Group subsidiary to acquire stake in Hecks Realty Pte Ltd
Reuters Key Development - Sep 26, 2014
- D** Shinoken Group Co Ltd subsidiary completes acquisition of company
Reuters Key Development - Aug 26, 2014
- E** Shinoken Group Co Ltd to issue mid-year dividend for FY 2014
Reuters Key Development - Aug 11, 2014

All news for Shinoken Group Co Ltd »

Subscribe

Advertisement



平成 26 年 9 月 26 日
株式会社シノケングループ
代表取締役社長 篠原 英明
(JASDAQ・8909)

当社連結子会社である SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED によるシンガポールの不動産会社 Hecks Realty Pte Ltd の株式の取得（持分法適用会社化）に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 9 月 26 日開催の取締役会において、当社の連結子会社であり、海外事業の持株会社である SKG INVEST ASIA(HONG KONG)LIMITED（以下、「SKG INVEST ASIA」という。）がシンガポールで不動産事業を展開している Hecks Realty Pte Ltd（以下、「Hecks 社」という。）の株式の 34.0%を取得することを決議し、併せて同日開催の SKG INVEST ASIA の取締役会においても本件を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 株式の取得の理由

当社グループのビジネスモデルの特徴は、フロービジネス（アパート販売・マンション販売、ゼネコン事業）とストックビジネス（賃貸管理・マンション管理、家賃滞納保証、入居者向け保険、LP ガス、介護関連）とを密接に連携させ、高いシナジー効果を創出する一連のバリューチェーンを構築している点にあり、グループ全体としての営業力とサービスの質を高め、更なる企業価値の向上を図るべく事業に取り組んでおります。

一方、Hecks 社は、20 年間以上もの間、賃貸仲介事業、不動産販売事業の実績を拠点であるシンガポールにおいて積み上げ、ストックビジネスを重視した事業展開を行っております。特に、ドイツをはじめとする欧州系の法人顧客にも太いパイプを有する点において強みがあり、数多くのリピーター顧客を確保することで安定した業績を残しております。

当社グループは、海外事業として、2006 年 8 月の中国賃貸市場進出を足がかりに、2009 年 12 月には SKG INVEST ASIA および希諾建（上海）物業經營管理有限公司を株式取得により連結子会社化し、8 年間に渡り、日本人投資家に対しては中国不動産、そして、中国人投資家に対しては日本不動産と、中国および日本の双方向での、不動産仲介事業、不動産コンサルティング事業等に取り組み、数多くのユーザーおよび投資家の皆様よりご支持を頂き、一定の成果を得るに至りました。

シンガポールは、ASEAN 諸国の中において経済的地位や安定性が高く、世界中の投資マネーが集まる国であります。特に、近年においてはシンガポールの投資家から、日本不動産の投資物件についてお問い合わせを頂く機会が増加しており、当社グループは、中国での成功体験をもとに、そのノウハウをフル活用し、日本人にシンガポール不動産・賃貸サービスを提供する“In-Out”サービスおよびシンガポールの投資家に日本不動産を紹介する“Out-In”サービスを育成し、将来的には ASEAN 諸国への展開も視野に入れた事業展開を企図しております。

この度の資本提携は、当社が新たに法人を設立して事業展開を行うより、確固たるノウハウやネットワークを既に有し、事業基盤が確立されている企業と資本提携を行う方がより有利に事業

Finance

Shinoken Group Co Ltd (TYO:8909)

Company

Summary

News

Related companies

Historical prices

Markets

News

Portfolios

Stock screener

Google Domestic Trends

Recent Quotes (180 days)

chg | %

8909

2,311.00 -84.00

Create portfolio from quotes

Shinoken Group Co Ltd subsidiary acquires stake in Hecks Realty Pte Ltd

Reuters Key Development - Sep 30, 2014

Shinoken Group Co Ltd raises consolidated full-year outlook for FY 2014

Reuters Key Development - Sep 29, 2014

Shinoken Group subsidiary to acquire stake in Hecks Realty Pte Ltd

Reuters Key Development - Sep 26, 2014

Shinoken Group Co Ltd subsidiary completes acquisition of company

Reuters Key Development - Aug 26, 2014

Shinoken Group Co Ltd to issue mid-year dividend for FY 2014

Reuters Key Development - Aug 11, 2014

Shinoken Group subsidiary to fully acquire Tokyo-based company

Reuters Key Development - Jul 31, 2014

Shinoken Group raises mid-year consolidated outlook for FY 2014

Reuters Key Development - May 12, 2014

Shinoken Group Co Ltd to issue year-end dividend for FY 2013

Reuters Key Development - Feb 14, 2014

Shinoken Group Co Ltd completes acquisition of Tokyo-based company

Reuters Key Development - Feb 7, 2014

Shinoken Group Co Ltd to acquire Tokyo-based company

Reuters Key Development - Jan 27, 2014



平成 26 年 9 月 30 日
株式会社シノケングループ
代表取締役社長 篠原 英明
(JASDAQ・8909)

**当社連結子会社である SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED による
シンガポール法人の株式の取得（持分法適用会社化）完了及び商号変更に関するお知らせ**

当社の連結子会社であり、海外事業の持株会社である SKG INVEST ASIA(HONG KONG)LIMITED は、平成 26 年 9 月 26 日付「当社連結子会社である SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED によるシンガポールの不動産会社 Hecks Realty Pte Ltd の株式の取得（持分法適用会社化）に関するお知らせ」のとおり、本日付で同社の 34.0%の株式を取得し、持分法適用会社化するとともに、商号の変更を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 持分法適用会社の概要

(1)	名 称	Hecks Realty Pte Ltd
(2)	所 在 地	120 Sunset Way #02-01, Clementi Park, Singapore
(3)	代表者の役職・氏名	Director Chioy Poh Chan Claudia
(4)	事 業 内 容	不動産の売買、賃貸仲介
(5)	資 本 金	20,000SGD

SKG INVEST ASIA(HONG KONG)LIMITED の株式取得後の、株主構成は、SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED:34.0%、いずれも同社の取締役である Chioy Poh Chan Claudia 氏：38.0%、Martin Heck：28.0%となっております。

2. 新商号および変更日

(1)	新 商 号	Shinoken & Hecks Realty Pte Ltd
(2)	変 更 日	平成 26 年 9 月 30 日

なお、平成 26 年 9 月 30 日付をもって、当社代表取締役 篠原英明が、同社の取締役に就任いたしました。

3. 商号変更の理由

当社グループブランドの統一化を図りつつ、シンガポールにおいて根付いている同社の従来の商号 Hecks も残すことで、効果的な事業展開を目的として、商号変更を行ったものであります。

平成 26 年 9 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社シノケングループ
代 表 者 名 代表取締役社長 篠原 英明
(JASDAQ・コード 8909)
問 合 せ 先 常 務 取 締 役 霍 川 順 一
(TEL 092-714-0040)

当社連結子会社である SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED による
シンガポール法人の株式の取得（持分法適用会社化）完了及び商号変更に関するお知らせ

当社の連結子会社であり、海外事業の持株会社である SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED は、平成 26 年 9 月 26 日付「当社連結子会社である SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED によるシンガポールの不動産会社 Hecks Realty Pte Ltd の株式の取得（持分法適用会社化）に関するお知らせ」のとおり、本日付で同社の 34.0%の株式を取得し、持分法適用会社化するとともに、商号の変更を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします

1. 持分法適用会社の概要

(1) 名 称	Hecks Realty Pte Ltd
(2) 所 在 地	120 Sunset Way #02-01, Clementi Park, Singapore
(3) 代表者の役職・氏名	Director Chioy Poh Chan Claudia
(4) 事 業 内 容	不動産の売買、賃貸仲介
(5) 資 本 金	20,000SGD

SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED の株式取得後の、株主構成は、SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED: 34.0%、いずれも同社の取締役である Chioy Poh Chan Claudia 氏: 38.0%、Martin Heck: 28.0% となっております。

2. 新商号および変更日

(1) 新 商 号	Shinoken & Hecks Realty Pte Ltd
(2) 交 更 日	平成 26 年 9 月 30 日

なお、平成 26 年 9 月 30 日付をもって、当社代表取締役 篠原英明が、同社の取締役に就任いたしました。

3. 商号変更の理由

グループブランドの統一化を図りつつ、シンガポールにおいて掲げている同社の従来の商号



shinoken hecks



Web Images Maps Videos News More Search tools

About 920 results (0.49 seconds)

Hecks Realty Pte Ltd

www.hecksrealty.com/

As of 30th September 2014, **Shinoken** Group Co., Ltd. (a company listed on the Tokyo Stock Exchange) has successfully acquired 34% equity stake in **Hecks** ...

[Google+ page](#) · [Be the first to review](#)

120 Sunset Way, 597152
6467 2500

You visited this page on 10/6/14.

Shinoken & Hecks Realty Pte Ltd. - Businessweek

investing.businessweek.com/research/stocks/private/snapshot.asp?...

Sep 26, 2014 - **Shinoken & Hecks** Realty Pte Ltd. provides professional real estate services. The company was formerly known as **Hecks** Realty Pte. Ltd. and ...

You visited this page on 10/12/14.

Key Developments-Shinoken Group Co Ltd Company ...



in.reuters.com/finance/stocks/8909.T/key-developments

Shinoken Group Co Ltd:Says subsidiary SKG INVEST ASIA (HONG KONG) LIMITED acquired 6,800 shares in **Hecks** Realty Pte Ltd from Chioy Poh Chan ...

You visited this page on 10/12/14.

Shinoken Group Co Ltd: TYO:8909 quotes & news - Google ...



www.google.com/finance?cid=480078557462796

Get detailed financial information on **Shinoken** Group Co Ltd (TYO:8909) including ...

Shinoken Group subsidiary to acquire stake in **Hecks** Realty Pte Ltd.

You visited this page on 10/12/14.

Shinoken Group Co Ltd: TYO:8909 market news - Google ...



www.google.com/finance/company_news?q=TYO:8909&ei...

Find financial news for **Shinoken** Group Co Ltd (TYO:8909) using Google Finance. ...

Shinoken Group subsidiary to acquire stake in **Hecks** Realty Pte Ltd.

You visited this page on 10/12/14.

[\[PDF\] LIMITED](#) によるシンガポールの不動産会社**Hecks** ... - シノケ



Hecks Realty Pte Ltd

[Directions](#)

[Be the first to review](#)

Address: 120 Sunset Way, 597152

Phone: 6467 2500

Hours: Open today · 9:00 am – 6:00 pm

Reviews

[Be the first to review](#)